



# OBEC NOVÁ SEDLICA

---

## **Dodatok č. 2/2022** **k VZN č. 1/2014 o dani z nehnuteľnosti**

Obec Nová Sedlica v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

### **Dodatok č. 2** **k Všeobecne záväznému nariadeniu obce č. 1/2014 o dani z nehnuteľností** **ktorým sa upravuje VZN obce takto:**

#### **1) Mení sa :**

#### **§ 3** **Sadzba dane**

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Nová Sedlica ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov vo výške:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty **1,25 %**,
- b) záhrady **0,85 %**,
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,85 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,3 %**,
- e) stavebné pozemky **0,85 %**.

#### **DAŇ ZO STAVIEB**

#### **§ 4** **Sadzba dane**

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Nová Sedlica ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,060 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,060 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,25 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

- d) **0,2000 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
  - e) **0,3000 €** za priemyselné, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,50 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - g) **0,1900 €** za ostatné stavby.
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,045 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.**

**DAŇ Z BYTOV**  
**§ 5**  
**Sadzba dane**

- (1) Správca dane na území celej obce NOVÁ SEDLICA určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu vo výške **0,060 €**.
- (2) Správca dane na území celej obce NOVÁ SEDLICA určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome vo výške
- a) **0,060 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
  - b) **0,40 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

Ostatné ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2014 o dani z nehnuteľnosti ostávajú nezmenené v platnosti.

Dodatok č. 2/2022 k VZN č. 1/2014 o dani z nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 15.12.2022, uznesením č. 9/2022.

Dodatok č. 2/2022 k VZN č. 1/2014 o dani z nehnuteľnosti nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.

Vasil' Dinič  
starosta obce