



# OBEC NOVÁ SEDLICA

Obecný úrad Nová Sedlica č. 23, 067 68

---

## U Z N E S E N I A

z XVI. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Nová Sedlica  
zo dňa 19.01.2022

/80 - 86/

### Uznesenie č. 80/2022

#### **K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990  
Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

program rokovania bez akýchkoľvek zmien a doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	3	<i>Miroslav Fedoráš, Ján Bl'acha, Milan Harkot</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	<i>Michal Zimovčák, Milan Ruňanin</i>

### Uznesenie č. 81/2022

#### **K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica

**určuje**

zapisovateľa: Jana Šebáková

overovateľov zápisnice: Milan Harkot, Miroslav Fedoráš

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	3	<i>Miroslav Fedoráš, Ján Bl'acha, Milan Harkot</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	<i>Michal Zimovčák, Milan Ruňanin</i>

## Uznesenie č. 82/2022

### K bodu 3. Plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### berie na vedomie

- informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutí.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	3	<i>Miroslav Fedoráš, Ján Bl'acha, Milan Harkot</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	<i>Michal Zimovčák, Milan Ruňanin</i>

## Uznesenie č. 83/2022

### K bodu č. 4 Všeobecné záväzne nariadenia Obce Nová Sedlica – návrh na schválenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a

#### A) berie na vedomie

- Návrh VZN č. 1/2022 o organizácii miestneho referenda
- Návrh VZN č. 2/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Nová Sedlica
- Návrh VZN č. 3/2022 o pravidlách na udržiavanie čistoty a ochrany zelene na území obce Nová Sedlica
- Návrh VZN č. 4/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Nová Sedlica
- Návrh VZN č. 5/2022 o určení názvu ulíc a číslovaní stavieb v obci

#### B) schvaľuje

- VZN č. 1/2022 o organizácii miestneho referenda
- NVZN č. 2/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Nová Sedlica
- VZN č. 3/2022 o pravidlách na udržiavanie čistoty a ochrany zelene na území obce Nová Sedlica
- VZN č. 4/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Nová Sedlica
- VZN č. 5/2022 o určení názvu ulíc a číslovaní stavieb v obci

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	3	<i>Miroslav Fedoráš, Ján Bľacha, Milan Harkot</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	2	<i>Michal Zimovčák, Milan Ruňanin</i>

**Uznesenie č. 84/2022****K bodu č. 5 Žiadosť o odkúpenie pozemku – schválenie zmluvného prevodu**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**A/ schvaľuje**

- **zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov v k. ú. Nová Sedlica, a to:**

- novovytvorená parcela č. C KN 475/21 o výmere 195 m<sup>2</sup> – záhrada, ktorá bola vyčlenená predmetným geometrickým plánom z pôvodnej parcely E KN č. 19 o výmere 4204 m<sup>2</sup> – ostatné plochy,

**z vlastníctva obce Nová Sedlica pre kupujúceho Milana Chautura, rodený Chatur, trvale bytom Nová Sedlica č. 19, 067 68, za kúpnu cenu 292,50 EUR /slovom: dvestodevät'desiatdva eur päťdesiat eurocentov/.**

**Spôsob prevodu majetku obce je z dôvodu osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľností sa nachádzajú za rodinným domom žiadateľa a prístup na tieto pozemky je možný iba cez zastavanú plochu a nádvorie vo vlastníctve žiadateľa, a tým sú tieto pozemky pre obec nevyužiteľné a nadbytočné. Svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami a zastavanou plochou vo vlastníctve žiadateľa.**

Zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a zámer spôsobu predaja bol zverejnený v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v lehote od 07.04.2022 do 28.06.2022, čím je splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

**C/ ukladá**

1. vypracovať kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva pozemku v súlade s ustanoveniami § 588 a nasl. OZ medzi Obcou Nová Sedlica a Milanom Chauturom, trvale bytom Nová Sedlica č. 19
2. zverejniť zmluvu v zmysle ust. § 47a) Občianskeho zákonníka.

Termín: do 15.07.2022

Zodpovedný: starosta obce

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	3	<i>Miroslav Fedoráš, Ján Bľacha, Milan Harkot</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	2	<i>Michal Zimovčák, Milan Ruňanin</i>

**Uznesenie č. 85/2022****K bodu č. 6a až 6c Návrh záverečného účtu obce za rok 2021, stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2021 a správa audítora**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**A/ berie na vedomie**

- stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021,
- správu nezávislého audítora za rok 2021.

**B/ schvaľuje**

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Prebytok hospodárenia v sume EUR 15770,08 Eur.
3. Navýšenie prebytku hospodárenia za rok 2021 o nevyčerpané prostriedky zo sociálneho fondu v hodnote 135,25 Eur vylúčenú z prebytku hospodárenia za rok 2020.
4. Použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume 15905,33 EUR.
5. Použitie rezervného fondu na splácanie úveru a na investičné zámery obce podľa potreby.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	3	<i>Miroslav Fedoráš, Ján Bľacha, Milan Harkot</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	2	<i>Michal Zimovčák, Milan Ruňanin</i>

**Uznesenie č. 86/2022****K bodu č. 8 Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce – Jednota dôchodcov Slovenska**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Sedlica podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Nová Sedlica

### **A/ prerokovalo**

- žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska o poskytnutie dotácie pre ZO-Jednota dôchodcov Slovenska pôsobiaca v obci Nová Sedlica

### **B/ schvaľuje**

- poskytnutie dotácie vo výške 500 Eur s účelovým určením /poznávacie zájazdy Poľsko, Maďarsko/ v zmysle VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

### **C/ ukladá**

- uzavrieť Zmluvu o poskytnutí dotácie z rozpočtu

Termín: do 31.07.2022

Zodpovedný: starosta obce

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	3	<i>Miroslav Fedoráš, Ján Bl'acha, Milan Harkot</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	2	<i>Michal Zimovčák, Milan Ruňanin</i>

V Novej Sedlici, dňa 29.06.2022

Vasil' Dinič, starosta obce